

# PROGRAMM

## 9. Kölner Wertermittlertag

10. Oktober 2024



Moderation: *Dr. Daniela Schaper*

08.30 – 09.00	Registrierung und Begrüßungskaffee
09.00 – 09.10	Begrüßung und Einführung: <i>Dr. Daniela Schaper</i>
09.10 – 09.55	 <b>Aktuelle Themen bei der steuerlichen Bedarfsbewertung von Grundstücken</b> <i>Wilfried Mannek</i>
09.55 – 10.05	Zeit für Fragen und Diskussion
10.05 – 10.50	 <b>Gewerberaummiete: Relevante Themen für die Wertermittlung</b> <i>Dr. Rainer Burbulla</i>
10.50 – 11.00	Zeit für Fragen und Diskussion
11.00 – 11.02	<b>Elevator Pitch: Kongresspartner</b>   URETEK Deutschland GmbH
11.02 – 11.30	Kaffeepause und Zeit zum Netzwerken
11.30 – 11.50	<b>IMPULSVORTRAG</b>
	 <b>KI in der Praxis der Wertermittlung – wie künstliche Intelligenz unsere Arbeitsweise verändert</b> <i>Anne Brakhoff</i>
11.50 – 12.00	Zeit für Fragen und Diskussion
12.00 – 12.02	<b>Elevator Pitch: Kongresspartner</b>   Bauexperts Sachverständingengesellschaft mbH
12.02 – 13.10	Mittagspause und Zeit zum Netzwerken
13.10 – 13.55	 <b>Nachhaltigkeit und energetische Beschaffenheit von Gebäuden – Auswirkungen auf die Immobilienwerte?</b> <i>Prof. Dr. Werner Pauen</i>
13.55 – 14.05	Zeit für Fragen und Diskussion
14.05 – 14.50	 <b>Die neuen NHK – aktuelle Sachlage</b> <i>Andreas Jardin</i>
14.50 – 15.00	Zeit für Fragen und Diskussion
15.00 – 15.02	<b>Elevator Pitch: Kongresspartner</b>   on-geo GmbH
15.02 – 15.30	Kaffeepause und Zeit zum Netzwerken
15.30 – 16.15	 <b>ImmoWertV und ImmoWertA im Stresstest – erste Erfahrungen in der Anwendung</b> <i>Dr. Daniela Schaper</i>
16.15 – 17.00	<b>INTERAKTIVE PODIUMSDISKUSSION</b> <b>Erfahrungsaustausch zum neuen Wertermittlungsrecht</b> Es diskutieren mit den Teilnehmenden: <i>Christine Helbach   Andreas Jardin   Prof. Dr. Werner Pauen   Dr. Daniela Schaper</i>
17.00	<b>Ende des 9. Kölner Wertermittlertages</b>

Stand: Juli 2024 |  
Änderungen bei  
Themen und im  
Zeitablauf möglich

Aussteller und  
Sponsoren:

